

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane w zakresie przebudowy ośmiokondygnacyjnego budynku („Dom Studenta”) oraz dwukondygnacyjnego budynku (Szkoła Pielęgniarek) Państwowej Medycznej Wyższej Szkoły Zawodowej w Opolu (nr sprawy: OPZ-381-3/08)

1. Zamawiający (adres siedziby):

Państwowa Medyczna Wyższa Szkoła Zawodowa w Opolu
ul. Katowicka 68, 45-060 Opole
NIP Zamawiającego: 754-27-44-054
faks 44-10-882 lub 3; telefon 44-23-525

2. Tryb udzielania zamówienia:

Przetarg nieograniczony (art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych), poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy prawo Zamówień Publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane (przebudowa) połączonych ze sobą przejściem budynku „Domu Studenta” (tj. budynek 8 – kondygnacyjny) i budynku „Szkoła pielęgniarek” (tj. budynek 2 – kondygnacyjny), polegające na zadaniu:

- a) Przebudowa obiektu „budynek 8-kondygnacyjny”. – Wyjście ewakuacyjne modernizacja – wg dokumentacji zamiennej ze ścianą i podestami wyjściowymi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: opis zakresu robót z książki **przedmiaru robót** będącego załącznikiem nr 5 do SIWZ oraz **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** jako załącznik nr 6 do SIWZ a także **projekt budowlano – wykonawczy** jako załącznik nr 7 do SIWZ
- b) Przebudowa obiektu „budynek 8-kondygnacyjny”. – Instalacja hydrantowa ppoż. Szczegółowy opis zamówienia stanowi: opis zakresu robót z książki **przedmiaru robót** będącego załącznikiem nr 8 do SIWZ oraz **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** jako załącznik nr 9 do SIWZ a także **projekt budowlano – wykonawczy** jako załącznik nr 10 do SIWZ.
- c) Przebudowa obiektu „budynek 8 – kondygnacyjny”. – Przeciwpozarowy wyłącznik prądu Modernizacja posadzek korytarzy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: opis zakresu robót z książki **przedmiaru robót** jako załącznik nr 11 do SIWZ oraz **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** będącego załącznikiem nr 12 do SIWZ a także **projekt budowlano – wykonawczy** jako załącznik nr 13 do SIWZ.
- d) Przebudowa obiektu „budynek 8 – kondygnacyjny”. – Podział budynku na strefy ppoż. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: opis zakresu robót z książki **przedmiaru robót** będącego załącznikiem nr 14 do SIWZ oraz **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** jako załącznik nr 15 do SIWZ a także **projekt budowlano – wykonawczy** jako załącznik nr 16 do SIWZ.
- e) Przebudowa obiektu „budynek 2 – kondygnacyjny”. – Instalacja hydrantowa ppoż. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: opis zakresu robót z książki **przedmiaru robót** będącego załącznikiem nr 17 do SIWZ oraz **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** jako załącznik nr 18 do SIWZ a także **projekt budowlano – wykonawczy** jako załącznik nr 19 do SIWZ.

3.2. Opis zakresu robót w/g CPV:

3.2.1. główny przedmiot zamówienia:

- **CPV 45262700-8 „Przebudowa budynków”**

3.2.2. dodatkowy przedmiot zamówienia:

- CPV 45000000-7 „Roboty budowlane”
- CPV 45300000-0 „Roboty w zakresie instalacji budowlanych”
- CPV 45320000-6 „Roboty izolacyjne”
- CPV 45321000-3 „Roboty cieplne”
- CPV 45324000-4 „Tynkowanie”
- CPV 45330000-9 „Hydraulika i roboty sanitarne”

- CPV 45332000-3 „Kładzenie upustów hydraulicznych
- CPV 45332200-5 „Hydraulika”
- CPV 45332300-6 „Kładzenie upustów”
- CPV 45332400-7 „Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego”
- CPV 45400000-1 „Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych”
- CPV 45400000-6 „Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe”
- CPV 45453000-7 „Roboty remontowe i renowacyjne”
- CPV 45311000-0 „Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych”
- CPV 45214400-4 „Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym”

3.3. Dodatkowe warunki dotyczące przedmiotu zamówienia:

3.3.1. W sytuacji oznaczenia przez Zamawiającego w SIWZ marki materiału lub urządzenia, Wykonawca może w swej ofercie określić równoważny do opisu w SIWZ (tj. o takich samych parametrach i o nie niższym standardzie) materiał lub urządzenie innej marki.

3.3.2. W celu rozeznania wyglądu obiektu przeznaczonego do robót budowlano, Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej tego obiektu.

W tym celu Wykonawca winien się skontaktować z Z-cą Kanclerzem PMWSZ w Opolu, w dni robocze od poniedziałku do piątku, pomiędzy godziną 10:00 a 14:00, telefonicznie pod numerem (077) 44 23 512 lub osobiście w pokoju nr 102 I piętro w siedzibie Zamawiającego, celem umówienia się na wizję lokalną. Wizja lokalna może być zaplanowana i odbyta tylko do dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert.

4. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Dopuszcza się składanie ofert częściowych, tzn. oferty mogą obejmować:

- Zamówienie dla oferty częściowej nr I – zakres i sposób wykonania ustalony w pkt.3.1 lit.a SIWZ
- Zamówienie dla oferty częściowej nr II – zakres i sposób wykonania ustalony w pkt.3.1. lit.b, lit.e SIWZ
- Zamówienie dla oferty częściowej nr III – zakres i sposób wykonania ustalony w pkt.3.1. lit.c, lit.d SIWZ

Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, na dwie, na trzy lub na wszystkie części.

5. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 i 7 lub art.134 ust.6 pkt.3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień:

Nie przewiduje się zamówienia uzupełniające

6. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składania

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych

7. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 30.08.2008 roku.

Wykonawca rozpocznie roboty budowlane związane z realizacją zamówienia po 19.06.2008 roku.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

8.1. Zgodnie z art. 22 Ustawy, o udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 8.1.1. oświadczy, że spełnia warunki określone w art.22 ust.1 pkt 2 – 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
- 8.1.2. dla potwierdzenia złożonego oświadczenia wykaże, iż posiada wiedzę i doświadczenie oraz

dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tzn. jako wykonawca lub podwykonawca, wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **zrealizował:**

- a) **dla składanej oferty częściowej nr I**, - co najmniej jedno zamówienie które przekroczyło wartość 50.000,00 PLN z podatkiem VAT, odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (tj. roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych), potwierdzone kopią protokołu końcowego odbioru robót lub referencjami.
- b) **dla składanej oferty częściowej nr II**, - co najmniej jedno zamówienie które przekroczyło wartość 70.000,00 PLN z podatkiem VAT odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (tj. roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych), potwierdzone kopią protokołu końcowego odbioru robót lub referencjami.
- c) **dla składanej oferty częściowej nr III**, - co najmniej jedno zamówienie które przekroczyło wartość 150.000,00 PLN z podatkiem VAT lub dwa zamówienia z których każde przekroczyło wartość 100.000,00 PLN z podatkiem VAT, odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (tj. roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych), potwierdzone kopią protokołu końcowego odbioru robót lub referencjami.

8.1.3. dla potwierdzenia, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przedstawi wraz z ofertą dokumenty określone w pkt 9.1 lit.b SIWZ.

8.2. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w punkcie nr 9.1 SIWZ. Z treści wymaganych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił.

8.3. Przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia:

- a. w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego w pkt. 8.1.1 SIWZ,
 - oświadczenie z art. 22 ust.1 pkt.2-3 ustawy PZP może być złożone łącznie przez wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o zamówienie.
 - oświadczenie z art. 22 ust.1 pkt. 4 PZP musi być złożone oddzielnie przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.
- b. w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego w pkt. 8.1.2 SIWZ, to dokumenty określone w pkt.9.1 lit c SIWZ, mogą być złożone wspólnie przez wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o zamówienie., – Badanie warunków spełniania w przypadku pkt. 8.1.2 SIWZ będą badane łącznie dla całej grupy wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- c. w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego w pkt. 8.1.3 SIWZ, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi oddzielnie złożyć dokumenty określone w pkt.9.1 lit b SIWZ, wykazując nimi, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 pkt. 1-9 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

9.1. Wymagane dokumenty od wykonawcy

- a) dla spełnienia wymogów z pkt.8.1.1 SIWZ, wykonawca złoży **oświadczenie o spełnianiu warunków, o których mowa w art.22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ)**;
- b) dla spełnienia wymogów z pkt.8.1.3 SIWZ, wykonawca dostarczy aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ogłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) dla spełnienia wymogów z pkt.8.1.2 SIWZ, - wykonawca dostarczy wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie

zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. - Wykaz winien posiadać dane uwzględnione w załączniku nr 4 do SIWZ.

- d) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt.9.1 lit. b SIWZ, - stosuje się dokumenty określone §2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane. (Dz. U. 2006 r., Nr 87, poz.605).

9.2. Dokumenty określone w pkt.9.1 SIWZ, potwierdzające spełnienie powyższych warunków udziału w postępowaniu, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (tzn. z opisem - „za zgodność z oryginałem”) przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Poświadczenie za zgodność winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (tzn. z podpisem czytelnym osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem, lub podpisem nieczytelnym z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

9.3. **W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) wykonawcy, należy wraz z ofertą przedłożyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.**

10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- a) Wszelkie wnioski, oświadczenia, zapytania, zawiadomienia oraz informację zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną (Zamawiający uzna adres e-mail jako należący do Wykonawcy tylko w przypadku, kiedy został ten adres określony we wniosku o przekazanie SIWZ lub wpisany w jego ofercie).
- b) Zamawiający udzieli odpowiedzi zgodnie z art.38 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- c) Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:
- sprawy proceduralne:
mgr Arkadiusz Sowiński
tel/fax (077) 44-23-520,
 - sprawy opisu przedmiotu zamówienia:
mgr inż. Jacek Fedorów
tel.(077) 44 23 512

11. Termin związania ofertą.:

Wykonawcy zostają związani złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

12. Opis sposobu przygotowania ofert:

- 12.1. Treść złożonej oferty musi odpowiadać wymogom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 12.2. W celu ułatwienia przygotowania ofert, zamawiający udostępnia formularze i oświadczenia stanowiące załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 12.3. Ofertę stanowi łącznie:
- a) **wypełniony formularz ofertowy według załącznika nr 2 do SIWZ**, lub inny dokument „ofertowy” zawierający treść zgodną z załącznikiem nr 2 do SIWZ,
- b) wypełniony formularz zawierający treść zgodną z załącznikiem nr 20 do SIWZ, jeżeli Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia z wykorzystaniem materiałów lub urządzeń równoważnych w rozumieniu pkt.3.3.1 SIWZ.

Ewentualne załączenie przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego do oferty, Zamawiający nie uzna jako podstawę uzasadnienia ceny oferty i zakresu robót który Wykonawca zamierza wykonać, gdyż nie stanowi ten kosztorys według niniejszego SIWZ elementu oferty w rozumieniu art. 88 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Kosztorys należy przedstawić Zamawiającemu dopiero po wyborze oferty, zgodnie z pkt. 17.3 SIWZ.

12.4. Wraz z ofertą należy przedłożyć:

- a) pełnomocnictwo w przypadku określonym w pkt.9.3 SIWZ,
- b) w przypadku określonym w art.23 ust.2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dla ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (zwaną dalej grupą wykonawców) należy:
 - **w sytuacji reprezentowania grupy wykonawców przez osobę będącą jej uczestnikiem (zwanym liderem)**, - dołączyć należy do oferty pełnomocnictwo dla wspomnianej osoby od pozostałych uczestników grupy wykonawców, upoważniające do reprezentowania grupy wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania grupy wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie może wynikać z treści umowy regulującej współpracę grupy wykonawców a także może zostać przedłożone oddzielnie wraz z ofertą (treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania);
 - **w sytuacji reprezentowania grupy wykonawców przez osobę trzecią (tzn. nie będącą uczestnikiem grupy wykonawców w imieniu której składa ofertę)**, - dołączyć należy do oferty pełnomocnictwo dla tej osoby trzeciej od wszystkich uczestników grupy wykonawców, upoważniające do reprezentowania grupy wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania grupy wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie może wynikać z treści umowy regulującej współpracę grupy wykonawców a także może zostać przedłożone oddzielnie wraz z ofertą (treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania).
- c) dokumenty określone w pkt.9.1 SIWZ

12.5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, a nie ich pełnomocnika.

12.6. Postać oferty:

- a) Oferta musi być napisana pismem maszynowym, komputerowym lub czytelnym pismem oraz podpisana przez osobę(osoby) uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy. Wskazane jest, by wszystkie zapisane strony były ponumerowane.
- b) Oferta może zawierać spis treści umieszczony na początku oferty. Wszystkie zapisane strony powinny być ponumerowane. Wskazane jest numerowanie stron w zewnętrznym górnym rogu w sposób: nr strony / ilość stron oferty (numeracja może być naniesiona ręcznie czytelną nieścieralną techniką).
- c) Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty, z wyjątkiem załączonych dokumentów urzędowych, mogą być naniesione ręczną czytelną techniką, ale muszą zostać parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osob(ę) podpisując(ą) ofertę. Parafka (podpis) musi być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby składającej parafkę).
- d) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- e) Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
- f) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich

otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. – Nie naruszając przy tym art.8 ust.3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- g) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o Zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- h) Stosowne zastrzeżenie wykonawcy winien złożyć jako załącznik do oferty. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.
- i) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „*tajemnica przedsiębiorstwa*” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych jawnych elementów oferty.

12.7. Opakowanie i złożenie ofert.

Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres zamawiającego oraz opatrzonej nazwą i adresem wykonawcy z dopiskiem: „*Przetarg nieograniczony na roboty budowlane w zakresie przebudowy ośmiokondygnacyjnego budynku („Dom Studenta”) oraz dwukondygnacyjnego budynku (Szkoła Pielęgniarek) Państwowej Medycznej Wyższej Szkoły Zawodowej w Opolu (nr sprawy: OPZ-381-3/08)*”.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej do miejsca składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia oferty:

13.1. Oferty należy składać pod adresem: Państwowa Medyczna Wyższa Szkoła Zawodowa w Opolu, ul. Katowicka 68, pokój 102, I piętro, w terminie do dnia 10.04.08r. do godziny 10:00.

13.1.1. W przypadku dostarczenia oferty pocztą lub pocztą kurierską, zamawiający przyjmie za termin złożenia oferty termin otrzymania przesyłki.

13.1.2. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, uzupełnienia lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert, określonym wyżej.

13.1.3. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek lub uzupełnień powinno być złożone w/g takich samych zasad jak składana oferta (pkt 12.7 niniejszej specyfikacji) oznaczonych dodatkowo napisem „ZMIANA”.

13.1.4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (w/g takich samych zasad jak wprowadzanie zmian, poprawek i uzupełnień) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

13.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.04.08r., o godzinie 10:30, w Państwowej Medycznej Wyższej Szkole Zawodowej w Opolu, ul. Katowicka 68, pokój 105, I piętro.

13.2.1. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

13.2.2. Koperty oznakowane dopiskiem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy, koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.

13.2.3. Na pisemny wniosek oferenta, który nie był obecny przy otwarciu ofert, zamawiający prześle informację zawierającą nazwy i adresy pozostałych oferentów oraz ceny ich ofert.

14. Opis sposobu obliczenia ceny:

14.1. Cena oferty:

14.1.1. dla oferty częściowej nr I - jest ceną (w rozumieniu art.3 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 5.07.2001r. o cenach) **ryczałtowa** (w rozumieniu art. 88 ust.1 pkt.3 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych),

będącą całkowitym niezmiennym wynagrodzeniem Wykonawcy bez względu na ilość robót jaka była potrzebna do wykonania zamówienia określonego szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w odpowiadającej zamówieniu literze z punktu 3.1 SIWZ.

14.1.2. dla ofert częściowych nr II - jest ceną (w rozumieniu art.3 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 5.07.2001r. o cenach) stanowiącą (w rozumieniu art. 88 ust.1 pkt.3 lit. c ustawy Prawo zamówień publicznych) wynik zsumowania cen **ryczałtowych** za wykonanie zadań oznaczonych literami w pkt. 3.1 lit b i lit. e SIWZ. Cena ryczałtowa jest całkowitym niezmiennym wynagrodzeniem Wykonawcy bez względu na ilość robót jaka była faktycznie potrzebna do wykonania zamówienia określonego szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w pkt. 3.1 lit b, lit.e SIWZ

14.1.3. dla ofert częściowych nr III - jest ceną (w rozumieniu art.3 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 5.07.2001r. o cenach) stanowiącą (w rozumieniu art. 88 ust.1 pkt.3 lit. c ustawy Prawo zamówień publicznych) wynik zsumowania cen **ryczałtowych** za wykonanie zadań oznaczonych literami w pkt. 3.1 lit c i lit. d SIWZ. Cena ryczałtowa jest całkowitym niezmiennym wynagrodzeniem Wykonawcy bez względu na ilość robót jaka była faktycznie potrzebna do wykonania zamówienia określonego szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w pkt. 3.1 lit c, lit.d SIWZ.

Cena ofertowa zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy, jak również Podwykonawców.

14.2. Oferta zawiera cenę oferty w rozumieniu pkt.14.1 SIWZ.

14.3. Dla zastosowania przez wykonawcę w ofercie odpowiedniej stawki VAT, Zamawiający informuje, że:

- 2 – kondygnacyjny budynek jest sklasyfikowany do budynków szkół i instytucji badawczych (PKOB – 1263).
- 8 – kondygnacyjny budynek jest sklasyfikowany jako budynek biurowym (PKOB - 1220). Zakres prac budowlanych nie obejmuje powierzchni mieszkalnych umiejscowionych w budynku.

14.4. W sytuacji złożenia oferty przez wykonawcę zagranicznego, który nie będzie zobowiązany do odprowadzenia podatku VAT, Zamawiający, dla celu porównania ofert, zastrzega sobie prawo doliczenia do ceny oferty:

- również kwoty podatku VAT, jaki obowiązywać będzie zapłacić zamawiający bez pośrednictwa wykonawcy,
- cła za dostawę przedmiotu zamówienia, które poniesie Zamawiający przy realizacji zamówienia.

14.5. Wyliczenia ilości robót zawarte w książce przedmiaru robót, stanowiącego załączniki do SIWZ, mogą być tylko elementem pomocniczym dla oszacowania ilości robót przez Wykonawcę a nie sztywnym wyznacznikiem wyliczenia ceny oferty.

15. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert w walutach obcych

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny tych ofert:

16.1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający będzie kierował się kryterium cenowym – 100 %

16.2. Do porównania ofert służy cena oferty w rozumieniu pkt.14.1 SIWZ.

16.2.1. Sposób określenia kryterium cenowego:

Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta, która zaproponuje najniższą cenę oferty, pozostałe oferty otrzymają punkty według wzoru:

$$W = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena danej oferty}} \cdot 100$$

W – ilość punktów w kryterium cenowym

16.2.2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta zawierająca najwyższą liczbę punktów.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

17.1. Z wykonawcą, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi:

- załącznik nr 1 do SIWZ dla oferty częściowej nr I, oraz
- załącznik nr 23 do SIWZ dla oferty częściowej nr II, oraz
- załącznik nr 24 do SIWZ dla oferty częściowej nr III.

17.2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy

17.3. Wykonawca przed zawarciem umowy dostarczy Zamawiającemu, jako załącznik do umowy, kosztorys wykonawcy dla celów pomocniczych uzasadniający zarazem cenę oferty. W porównaniu do książki przedmiaru stanowiącego załącznik do SIWZ, kosztorys wykonawcy będzie posiadał w opisie robót ten sam zakres robót, i nie mniejszą ilość robót.

17.4. W sytuacji nie załączenia do oferty przez Wykonawcę (tj. grupy wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) umowy regulującej współpracę (np. w formie konsorcjum lub spółki cywilnej), Wykonawca ten przekaże Zamawiającemu wspomnianą umowę na podstawie art.23 ust.4 PZP (dopuszczając formę dokumentu przewidzianą w pkt 9.2 i 9.3 SIWZ), przed zawarciem umowy w sprawie wykonanie zamówienia.

Umowa Konsorcjum musi określać co najmniej strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności wykonawców).

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

Istotne dla stron postanowienia umowy zawarte są we wzorze umowy (załącznik nr 1 do SIWZ dla oferty częściowej nr I; załącznik nr 23 do SIWZ dla oferty częściowej nr II; załącznik nr 24 do SIWZ dla oferty częściowej nr III).

19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy zostały zawarte w art.179 – art.183 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

20. Adres poczty elektronicznej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

E-mail: sowinskia@wsm.opole.pl

21. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów

22. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

23. Informacje n/t aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

24. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz U nr 177, poz. 19).

25. Wykaz załączników stanowiących integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- załącznik nr 1 wzór umowy dla zakresu zamówienia objętego ofertą częściową nr I
- załącznik nr 2 formularz ofertowy.
- załącznik nr 3 oświadczenie o spełnianiu warunków, o których mowa w art.22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- załącznik nr 4 wykaz wykonanych zamówień na roboty budowlane
- załącznik nr 5 przedmiar robót
- załącznik nr 6 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 7 projekt budowlano – wykonawczy
- załącznik nr 8 przedmiar robót
- załącznik nr 9 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 10 projekt budowlano – wykonawczy
- załącznik nr 11 przedmiar robót
- załącznik nr 12 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 13 projekt budowlano – wykonawczy
- załącznik nr 14 przedmiar robót
- załącznik nr 15 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 16 projekt budowlano – wykonawczy
- załącznik nr 17 przedmiar robót
- załącznik nr 18 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 19 projekt budowlano – wykonawczy
- załącznik nr 20 formularz elementów równoważnych
- załącznik nr 21 wzór protokołu z końcowego odbioru robót
- załącznik nr 22 wzór protokołu odbioru Przedmiotu Umowy
- załącznik nr 23 wzór umowy dla zakresu zamówienia objętego ofertą częściową nr II
- załącznik nr 24 wzór umowy dla zakresu zamówienia objętego ofertą częściową nr III

Opole, dnia 19.03.2008 r.

ZATWIERDZAM:

Opracował:

Kanclerz PMWSZ
Mgr inż. Zdzisław Sworowski